

## ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 51/2026

Захиалагч: Дархан-Уул аймаг ЗДТГ

Дархан-Уул аймаг Дархан сум 15-р баг мод тарих  
хашаажуулах ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 12,100,000

( арван хоёр сая төгрөг )

Баталгаажуулсан

Зураг төслийн: "Арлын ам"ХХК

Захирал: ...../Энхбаатар Соёл-Эрдэнэ/

Огноо:



Хянасан

Мэргэшсэн төсөвчин: .....

Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Тэргүүлэх төсөвчин: ...../Ч,Рашаандаваа/

Төсөв тооцсон огноо: 2026.05.02.

📍 Хаяг: Дархан сум 14-р баг 1а-5-88 тоот

✉ Имэйл: SSdarkhan@yahoo.com

☎ Дугаар: 99162971

## ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "АРЛЫН АМ"ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: 194/22

ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН: Ч,РАШААНДАВАА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: 51/2026.ДАРХАН -УУЛ АЙМАГ ДАРХАН СУМ 15-Р БАГ МОД  
ТАРИХ АЖЛЫН ТӨСӨВ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2024 оны 95-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
4	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН 12,100,000 төгрөг  
ПҮН:

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Тэргүүлэх төсөвчин:

Тамга

☎ Дугаар: 99162971

✉ Имэйл: SSdarkhan@yahoo.com

📍 Хаяг: Дархан сум 14-р баг 1а-5-88 тоот

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

МОД ТАРИХ АЖИЛ №2			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Мод, бут суулгах стандартын бус нүх ухах	м3	25
2	1х0.8 хэмжээтэй нүхэнд навчит модны суулгацыг суулгах, тарих	ш	29
3	0.5х0.4 хэмжээтэй мод бут сөөгийг арчлах	ш	29
4	Мод, бут суулгах нүхэнд хар шороо нэмэх 25%	м3	19
5	Өргөст торон томор хашаа бэлэн шон дээр татах, шонгийн дор бетоноор чигжих	м	90
6	Бетонон шонтой жижиг хаалга	ш	1
7	Мод услах нөөцийн сав тавих	ш	1
8	Усалгааны шланг голч d=25мм./50 метртэй 2мм зузаан /	ш	1

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	4,325,956
2	Материал	3,240,290
3	Тээвэр	86,679
4	Машин ашиглалт	58,446
	Шууд зардлын дүн	7,711,371
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	1,348,173
6	Ашиг / 15%/	1,358,932
	Барилга угсралтын ажлын дүн	10,418,475
7	НӨАТ 10%	1,041,848
8	Нормчлолын сан 0.18%	18,753
	Дүн	11,479,076
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	208,370
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	100,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	104,185
	Дүн	11,891,631
12	Магадлашгүй ажил 2 %	208,370
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	12,100,000

Төсөв зохиосон: ..... / Ч,Рашаандаваа /



ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

МОД ТАРИХ АЖИЛ №2

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-020-04	Мод, бут суулгах стандартын бус нүх ухах	м3	25	1.4 / 2	1.79 /	44.83 /	7111 / 7974	318768 /	318,768
37-050-05	1x0.8 хэмжээтэй нүхэнд навчит модны суулгацыг суулгах, тарих	ш	29	3.2 / 2	.28 / .46	8.1 / 13.31	9647 / 7974	78138 / 106142	184,280
37-170-04	0.5x0.4 хэмжээтэй мод бут сөөгийг арчлах	ш	29	3.2 / 2	.74 /	21.32 /	9647 / 7974	205710 /	205,710
37-020-05	Мод, бут суулгах нүхэнд хар шороо нэмэх 25%	м3	19	2.2 / 2	.62 / .07	11.82 / 1.37	8262 / 7974	97680 / 10908	108,588
07-450-15	Өргөст торон томор хашаа бэлэн шон дээр татах, шонгийн дор бетоноор чигжих	м	90	3.1 / 2	1.22 / .06	110.15 / 5.4	9530 / 7974	1049739 / 43060	1,092,799
07-460-10	Бетонон шонтой жижиг хаалга	ш	1	3.5 / 2	14.9 / 2.34	14.9 / 2.34	10000 / 7974	149041 / 18659	167,700
18-050-05	Мод услах нөөцийн сав тавих	ш	1	3.3 / 2	11.19 / .98	11.19 / .98	9765 / 7974	109229 / 7799	117,028
16-110-04	Усалгааны шланг голч d=25мм./50 метртэй 2мм зузаан /	ш	1	3.6 / 2	1.49 / .02	1.49 / .02	10118 / 7974	15080 / 167	15,247

Нийт Хүн/цаг: 223.8 / 23.42

Үндсэн цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37%:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

Бүгд хүн/цаг: 223.8 / 23.42

Бүгд цалин:

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:

Нэмэгдэл цалин 37%:

Нийт цалин:

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:

Ажиллах хүчний зардал:

2,210,120

375,720

817,744

3,403,585

459,484

462,887

4,325,956

2,210,120

375,720

817,744

3,403,585

459,484

462,887

4,325,956

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

МОД ТАРИХ АЖИЛ №2

Шифр	Материалын нэр	Материал			Тээвэр				Зардал	
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг		Тариф
1-4271	Ус	МЗ	1,200	3.99	4,792	4.04	1	1	960.47	3,976
2-2916	Усны сав	Ш	1,000,000	1	1,000,000	0.2	10	2	461.73	938
1-3824	Том жижиг хаалганы самбар	КГ	8,000	83.4	667,200	0.08	10	1	348.9	291
1-4333	Хар шороо	МЗ	80,000	2.3	183,920	3.22	10	1	348.9	11,230
1-2908	Хашааны хаалганы шон тулгуур	Ш	120,000	2	240,000	2.22	10	1	348.9	7,746
1-2702	Хашааны шон, н-1,20	Ш	9,500	30.6	290,700	3.67	10	1	348.9	12,812
1-4334	Хайрга	МЗ	25,000	1.05	26,145	2.23	10	2	461.73	10,309
1-4025	Цемент м-400	ТН	420,000	0.26	110,074	0.27	10	1	348.9	933
2-0100	Шланг ф 25мм /50 метртэй 2мм зузаан /	Ш	200,000	1	200,000	0.00	10	2	461.73	19
1-0879	Электрод э-42	КГ	6,500	0.45	2,951	0	10	2	461.73	2
1-0060	Эрэг боолт	КГ	800	21.6	17,280	0.02	10	2	461.73	113
1-4543	Голын элс	МЗ	12,000	0.79	9,428	1.3	5	1	453.71	2,941
1-4156	Гадас	Ш	1,700	29	49,300	0.03	10	1	348.9	101
1-4804	Мод бут үнэтэй	Ш	10,000	29	290,000	7.54	10	2	461.73	34,814
1-0517	Өргөст тор бэхлэх цуйдан	КГ	500	27	13,500	0.03	10	2	461.73	141
1-0526	Өргөст торон утасан хашаа	М	1,500	90	135,000	0.09	10	1	348.9	314

3,240,290

86,679

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:

3,240,290

86,679



ЗУРАГ ТӨСАЛ, УГСРАЛТЫН "АРЛЫН АМ" ХХК  
ЗТ37 - 149/22, Монгол улс Дархан - Уул аймаг, Дархан сум

Зургийн шифр: 04/05/2026

# ДАРХАН - УУЛ АЙМАГ ДАРХАН СУМ 15- Р БАГ МОД ТАРИХ ХАШААЖУУЛАХ АЖИЛ

(Хэмжилтийн зураг)



Захирал: ..... / Э. Соёл - Эрдэнэ /

ДАРХАН ХОТ  
2026 он

## Тайлбар бичиг

Энэхүү ажлын хүрээнд суурьшлын бүсээс алсад байрлах оршуулгын газрын харагдах байдлыг багасгах, орчны гоо зүйг сайжруулах, салхи, тоосжилтыг бууруулах зорилгоор ногоон хамгаалалтын зурвас байгуулах төлөвлөсөн болно.

Төсөлд заасны дагуу мод тарилтыг эгнээ болон зурвас хэлбэрээр зохион байгуулж, тарьсан мод бүрийг гадны механик нөлөөлөл, мал амьтан, хүний санамсаргүй гэмтлээс хамгаалах зорилгоор торон хашаагаар хамгаална.

Мод хамгаалалтын хашаа нь ган төмөр багана, торон хаалт (chain link mesh) бүхий хийцтэй байх бөгөөд баганыг газарт суулгаж, шаардлагатай тохиолдолд бетон суурьтайгаар бэхэлнэ. Хашааны өндөр, баганын хоорондын зай, торны хүчний хэмжээ нь зурагт заасан стандартын дагуу хийгдэнэ.

Мод тарилт, арчилгаа нь хөрс бэлтгэл, усалгаа, бордоо, хамгаалалтын ажлуудтай уялдан хийгдэх бөгөөд ургамлын ургалтыг дэмжих, амьдрах чадварыг нэмэгдүүлэх нөхцөлийг бүрдүүлнэ.

Ажил гүйцэтгэл нь холбогдох барилгын норм, дүрэм, техникийн шаардлагад нийцсэн байна.

Мод, бут сөөг тарих технологи

Мод тарих нүхийг 600×600×600 мм (эсвэл модны төрлөөс хамаарч) хэмжээтэй ухна

Ёроолд нь 10–15 см хайрган дренаж үе хийнэ

Үржил шимт хөрсийг бордоотой хольж буцаан дүүргэнэ

Суулгацыг босоо байрлалд байрлуулж, үндсийг гэмтээлгүйгээр булна

Усалгааг 20–30 л/ширхэг нормоор хийнэ

Модыг 2–3 тулгуур модоор бэхэлж уналтаас хамгаална

Бут сөөгийг 300–400 мм гүн нүхэнд суулгаж, хоорондын зайг 0.5–1.5 м байхаар төлөвлөнө.



АРЛЫН АМ ХХК Шалгасан

Овог нэр  
Х. Отгонсүрэн  
Х. Отгонсүрэн

Г. үсэг  
МОН  
МОН

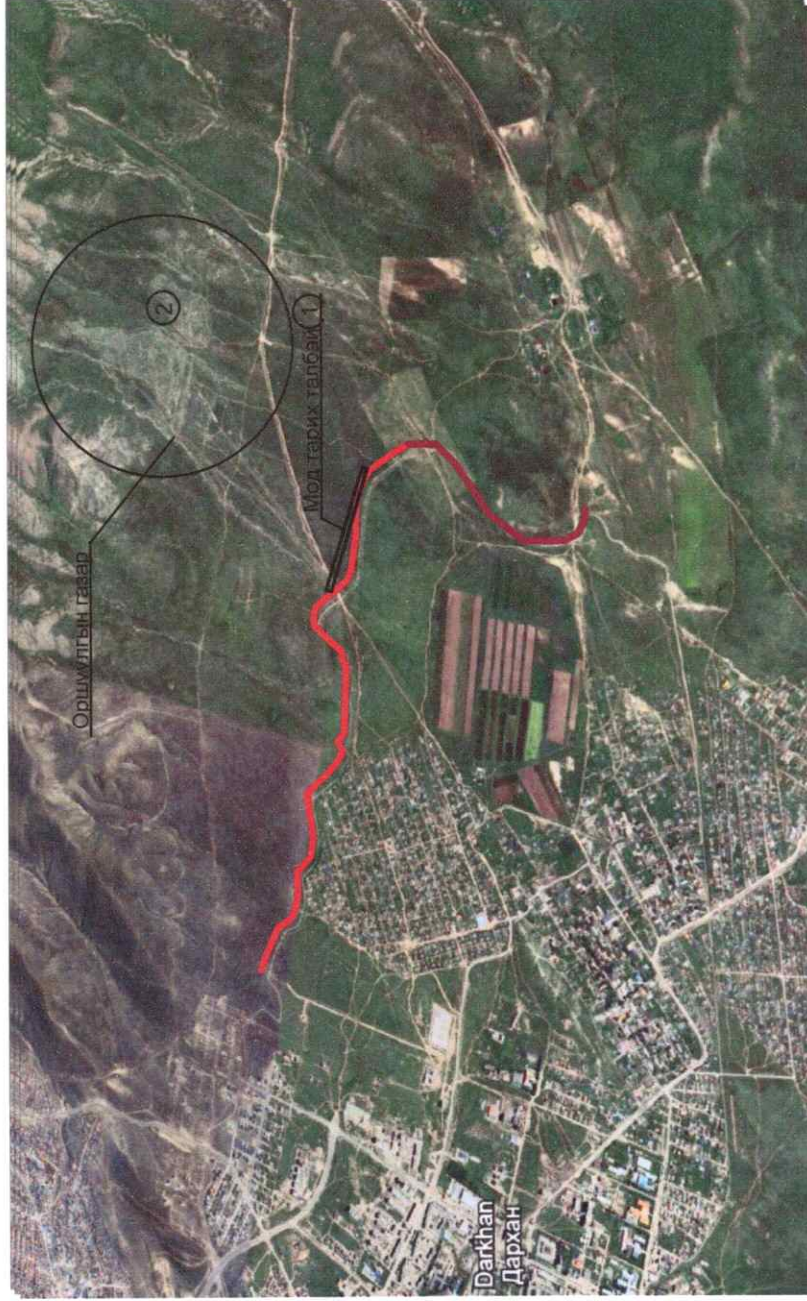
Мод тарих, хашаажуулах газар  
Хуудас: Бүх. ху  
1 3  
04/05/2026

Дархан - Уул аймаг, Дархан сум 15-р баг

# 15-р баг мод тарих, хашаажуулах ажил

## Материалын түүвэр

№	Ажлын нэр	Хэм/нэгж	Тоо/хэмж
1	Мод тарих	ширхэг	29
2	Хамгаалалтын төмөр хашаа	метр	90
3	Мод тарих стандарт нүх ухах	м3	6.3
4	Хар шороо	м3	18.6
5	Мод услах нөөцийн сав ширхэг	м	1
6	DN 25 мм 50м урттай усалгааны шланг	м	1



## Таних тэмдэг

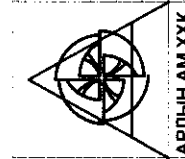
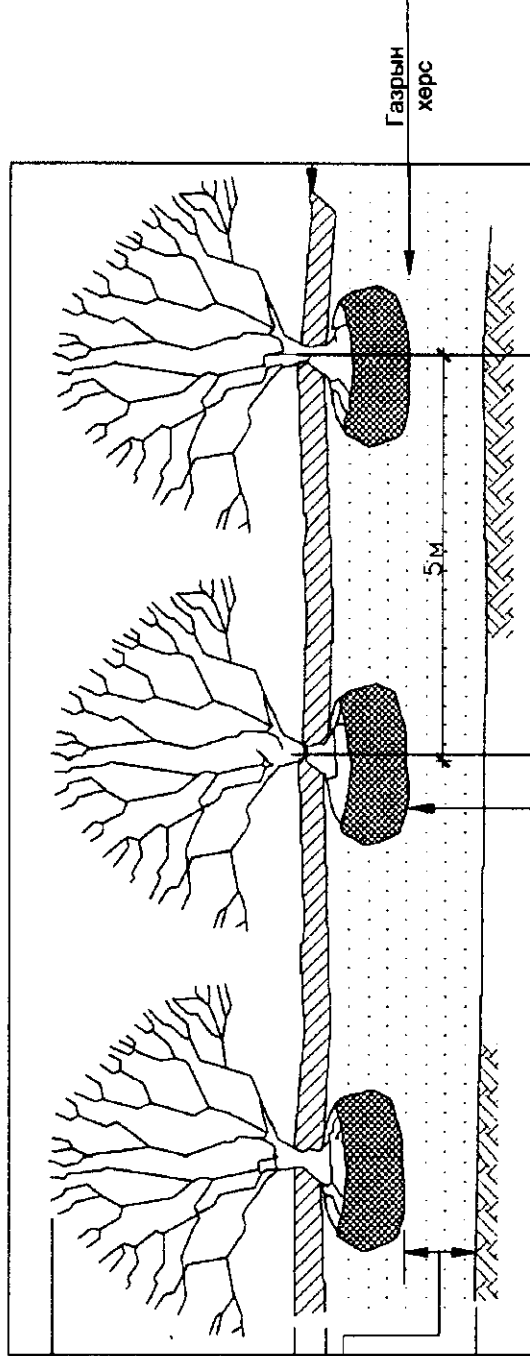
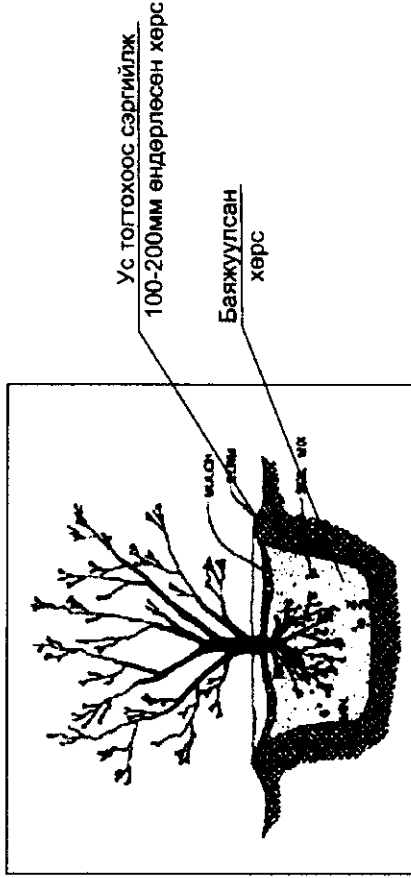
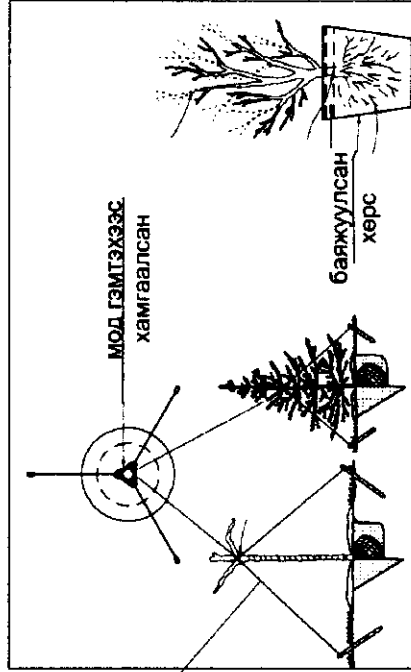
- ① - Мод тарих талбай
- ② - Оршуулгын газар



Дархан - Уул аймаг, Дархан сум 15-р баг

Овог нэр	Г. үсэг	Масштаб:
Инженер	Х. Отгонсүрэн	Хуудас
Гүйцэтгэсэн	Х. Отгонсүрэн	Бүх. ху
АРЛЫН АМ ХХК	Шалтгасан	2
		04/05/2026

# 15-р баг мод тарих, хашаажуулах ажил



Дархан - Уул аймаг, Дархан сум 15-р баг

Масштаб: Хуудас Бүх ху 3 3 04/05/2026

Овог нэр: Х. Отгонсүрэн  
 Г. үсэг: Х. Отгонсүрэн  
 Мод тарих, хашаажуулах газар: Х. Отгонсүрэн  
 Гүйцэтгэсэн: Х. Отгонсүрэн  
 ТТ шифр: Х. Отгонсүрэн  
 ТТ шифр: Х. Отгонсүрэн

Инженер Гүйцэтгэсэн Шалгасан  
 АРЛЫН АМ ХХК Шалгасан